

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Almăj (PUG) și a
Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia

Consiliul local al comunei Almăj , judetul Dolj intrunit in sedintă la data de

Luând in considerare :

- Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul Com Almăj Jud Dolj
- Raportul de Specialitate nr. 2944 din 20.09.2022, întocmit de Responsabil urbanism-Chițu Valerica privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General al Municipiului Reghin (PUG) cu Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia,

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al com Almăj ,

Luând în considerare avizul final nr. 11/27.04.2022 al Consiliului Județean Dolj Dolj , Comisia Tehnica de Urbanism și Amenajarea Teritoriului,

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2[^]1), art.45 lit. a), art.46, art.46[^]1, art.49 și art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 alin. (1) din HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) și art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism **Plan Urbanistic General al Com Almăj (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU)** aferent acestuia, conform pr.:2219/1/2019 elaborat de SC GETRIX S.A. CRAIOVA - anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta documentație de urbanism Plan Urbanistic General al Municipiului Reghin (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia este valabilă 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

Art.3. Cu data prezentei se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează, în termen de 15 zile de la aprobare, Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară

Art.5. Prezenta hotărâre precum și anexele acesteia se comunică la: Instituția Prefectului - Județul Dolj , Consiliul Județean Dolj - Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj , Primarului comunei Almăj și responsabilului cu urbanismul din aparatului de specialitate.

Inițiator

Primar

Tamboi Mariana



Avizat

Secretar General

Cărăvan Lucian